
--UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA--

Ovaj ugovor o ustupu i prijenosu tražbina ("**Ugovor**") sklopili su dana 14. veljače 2020.:----------

---

CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, društvo s ograničenom odgovornošću osnovano u skladu sa zakonima Irske, Irska, Dublin 4, 3rd Floor Fleming Court, Fleming's Place, upisano u irskom kompanijskom registru pod registracijskim brojem 639168, OIB: 21700578566, kao cedent ("**Cedent**"), s jedne strane,----------

---

i----------

GEORAD DUGIŠ d.o.o., Zagreb, Trpinjska 3, OIB: 06656034298, kao cesionar ("**Cesionar**"), s druge strane--

---

(Cedent i Cesionar u daljnjem tekstu zajedno "**Stranke**").-

---

1 Definicije i tumačenje----------

U ovom Ugovoru, osim ako kontekst ne iziskuje drukčije ili ako je drukčije navedeno u daljnjem tekstu, sljedeće riječi imaju sljedeća značenja:----------

---

---ASSIGNMENT AND TRANSFER AGREEMENT---

This assignment and transfer agreement (the "**Agreement**") is made on 14th February 2020 by and between: ----------

---

CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, a limited liability company duly established in accordance with the laws of Ireland, Ireland, Dublin 4, 3rd Floor Fleming Court, Fleming's Place, registered with the Irish Companies Register under registration number 639168, PIN: 21700578566, as the Assignor ("**Assignor**"), of the first part,----------

---

and----------

GEORAD DUGIŠ d.o.o., Zagreb, Trpinjska 3, PIN: 06656034298, as the Assignee ("**Assignee**"), of the second part----------

---

(Assignor and Assignee hereinafter collectively referred to as the "**Parties**). --

---

1 Definitions and interpretation----------

In this Agreement, unless the context otherwise requires or unless otherwise specified hereinafter, the following words shall have the following meaning:

"**Dužnici**" znači: AURO - BENZ d. o. o. u stečaju, Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6B/2, OIB: 66314689883; EURO IVI d.o.o. - u stečaju, Zagreb, Kennedyev trg 6/B, OIB: 53820558713.----------

---

"**FINA**" znači hrvatska Financijska agencija.--------

"**Hipoteka**" znači prava radi osiguranja na nekretninama (uključujući odnosn(i)/(e) ugovor(e) o hipoteci) kojim se osigurava Tražbina, kako slijedi: ----------
----------založno pravo upisano na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, **zk.ul. br. 12195**, k.o. Zadar, k.č. br. 3281/4, koju u naravi čini neplodno površine 335 m2, i k.č. br. 3281/16, koju u naravi čini industrijsko dvorište površine 3891 m2, i to založnim pravom upisanim pod brojem **Z-6479/05**, na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama solemniziranog po javnom bilježniku u Zagrebu, Ilinke Lisanek pod br. OU-10473/05, 10474/05 i 10475/05, za iznos od 2.500.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorenu kamatu po promjenjivoj stopi koja u vrijeme zaključivanja ugovora iznosi 6,25 % dekurzivno godišnje, eventualnu zateznu kamatu sve troškove prijevoda ovjere postupka i uknjižbe, poreze i takse, koji upis je ispravljen pod brojem **Z-8762/2012**, u skladu s kojim umjesto pogrešno upisanog broja ovjere Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i to broj OU-10473/05, 10474/05 i 10475/05, ovjerenog kod javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba, ispravno treba biti upisan OU-1635/2005 od 08. srpnja 2005. godine ovjerenog kod javne bilježnice Ilinke Lisonek iz Zagreba.----

---

"**Debtors**" means: AURO – BENZ d.o.o. in bankruptcy, Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6B/2, PIN: 66314689883; EURO IVI d.o.o. in bankruptcy, Zagreb, Kennedyev trg 6/B, PIN: 53820558713.----------

---

"**FINA**" means the Croatian Financial Agency. ----

"**Mortgage**" means rights for the purpose of security on real estate (including corresponding mortgage agreements securing the Claim), as follows: ----------
----------mortgage on real estate registered with the land registry of the Municipal Court in Zadar, Zadar Land Registry, **sheet no. 12195**, cadastral municipality Zadar, plot no. 3281/4, which in its nature represents barren of 335 sq.m., and plot no. 3281/16, which in its nature represents industrial yard of 3891 sq.m., registered under no. **Z-6479/05**, based on the Agreement on securing monetary claims by establishing mortgage on real estate, solemnized by public notary Ilinka Lisonek in Zagreb, under no. OU-10473/05, 10474/05 and 10475/05, for the amount of 2,500,000.00 EUR, plus contractual interest at a variable interest rate which at the time of the conclusion of the contract amounts to 6,25 % decursively annually, plus possible default interest on all costs related to translation, certification, procedure, land registry entry, taxes and fees, which entry was corrected under no. **Z-8762/2012**, in accordance to which, instead of misspelled certification number of the Agreement on securing monetary claims by establishing mortgage on real estate under no. OU-10473/05, 10474/05 and 10475/05, no. OU-1635/2005 from 8 July 2005, certified by public notary Ilinka Lisonek in Zagreb, is to be stated.----------

---

"**Ostala sredstva osiguranja**" znači drugi instrumenti osiguranja i druga sporedna prava vezana uz Tražbinu, uključujući ugovore o cesiji radi osiguranja i ugovore o financijskom osiguranju, navedeni u Prilogu 1 ovog Ugovora, ako takva postoje.----------

"**Tražbina**" znači novčane tražbine te ostala prava Cedenta koja proizlaze iz ugovora i/ili isprava navedenih u Prilogu 1 ovog Ugovora.----------

"**Zadužnice**" znači zadužnic(a)/(e) naveden(a)/(e) u Prilogu 2 ovog Ugovora.---------

2 Ustup----------

2.1 Nakon što ovaj Ugovor stupi na snagu u skladu s odredbom 7 ovog Ugovora, Cedent ovime neopozivo i bezuvjetno ustupa i prenosi na Cesionara Tražbinu prema Dužnicima, Hipoteku / Zadužnice i prava iz Zadužnica u skladu s člankom 214. stavkom 4. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017) / Ostala sredstva osiguranja, te sve druge ovršne isprave u vezi s Tražbinom, a Cesionar prihvaća takav ustup i prijenos.----------

2.2 Stranke potvrđuju i suglasne su da ovaj Ugovor predstavlja temelj i služi kao dokaz o ustupu iz prethodne odredbe ovog članka i da ga je, kao takvog, Cesionar obvezan dostaviti nadležnim tijelima pred kojima se vode ili će se ubuduće voditi postupci ovrhe, parnice, stečaja, predstečaja i/ili drugi postupci pokrenuti u vezi s Tražbinom ako Cesionar stupa i preuzima takve postupke u skladu s odredbama mjerodavnog prava. Cedent ovime

"**Other security instruments**" means other security instruments and other accessory rights connected to the Claim, including assignment agreements for the purpose of security and agreements on financial security, listed in Schedule 1 to this Agreement, if such exist. ------

"**Claim**" means monetary claims and other Assignor's rights deriving from agreements or/and documents listed in Schedule 1 to this Agreement. ----------

"**Promissory Notes**" means promissory note(s) listed in Schedule 2 to this Agreement. ----------

2 Assignment----------

2.1 Only after this Agreement enters into force pursuant to clause 7 of this Agreement, the Assignor hereby irrevocably and unconditionally assigns and transfers to the Assignee the Claim towards the Debtors, Mortgage / Promissory Notes and rights from Promissory Notes in accordance with Article 214 paragraph 4 of the Enforcement Act (the Official Gazette 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017) / Other security instruments, and all other enforcement titles in connection to the Claim, and the Assignee accepts such assignment and transfer.-

2.2 The Parties acknowledge and agree that this Agreement shall form the basis and serve as evidence of the assignment referred to in the previous clause of this Article and as such shall be submitted by the Assignee to the competent authorities in charge of pending or future proceedings concerning

daje svoju izričitu suglasnost Cesionaru da stupi u postupke vezane uz Tražbinu.----------

enforcement, litigation, bankruptcy, pre-bankruptcy and/or any other proceedings in connection with the Claim insofar the Assignee would step into or initiate such proceedings in accordance with the provisions of applicable law. The Assignor hereby provides its explicit consent for the Assignee to step in proceedings connected to the Claim. ----------

3 Dopuštenja za upis (clausulae intabulandi)----------

3 Registration permission (clausulae intabulandi) ----------

3.1 Hipoteka----------

3.1 Mortgage----------

Cedent ovime daje svoju izričitu i bezuvjetnu suglasnost da, izravno na temelju ovog Ugovora i bez ikakve daljnje suglasnosti ili sudjelovanja Cedenta, Cesionar ishodi uknjižbu prijenosa bilo koje i svih Hipoteka u zemljišnim knjigama nadležnih općinskih sudova, na ime i u korist Cesionara.----------

The Assignor hereby gives its explicit and unconditional consent that directly on the basis of this Agreement, without any Assignor's further consent or participation, the Assignee effectuates the entry of the transfer of the Mortgage in the land register of the relevant municipal courts, to the name and in favour of the Assignee.----------

3.2 Zadužnice----------

3.2 Promissory Notes----------

Cedent ovime daje svoju izričitu i bezuvjetnu suglasnost da, izravno na temelju ovog Ugovora i bez ikakve daljnje suglasnosti ili sudjelovanja Cedenta, Cesionar aplicira za i ishodi kod FINE prijenos Zadužnica i prava s osnove Zadužnica.----------

The Assignor hereby gives its explicit and unconditional consent that directly on the basis of this Agreement, without any Assignor's further consent or participation, the Assignee applies for and obtains the transfer of Promissory Notes and rights on the basis of Promissory Notes before FINA.----------

4 Formalnosti i troškovi upisa----------

4 Formalities and registration costs----------

4.1 Hipoteka----------

Cesionar će poduzeti bilo koje i sve korake potrebne za prijenos Hipoteke u zemljišnim knjigama u skladu s odredbama mjerodavnog prava. Cesionar će snositi sve troškove i naknade.----------

4.2 Zadužnice----------

Cesionar će poduzeti bilo koje i sve korake potrebne za zamjenu Cedenta kao vjerovnika pred FINOM u odnosu na Zadužnice, u skladu s odredbama mjerodavnog prava. Cesionar će snositi sve troškove i naknade.----------

5 Izmjene i dopune----------

Kako bi bile valjane, sve izmjene, dopune ili inačice ovog Ugovora moraju biti u pisanom obliku i potpisane od ili u ime svake stranke.----------

6 Mjerodavno pravo, rješavanje sporova i jezik----------

6.1 Mjerodavno pravo----------

Ovaj Ugovor podliježe i tumači se u svakom pogledu u skladu s hrvatskim pravom.----------

6.2 Rješavanje sporova----------

4.1 Mortgage----------

Any and all steps needed for the assignment of Mortgage in the land register will be performed by the Assignee in accordance with the provisions of applicable law. All costs and fees thereof shall be borne by the Assignee. ----------

4.2 Promissory Notes----------

Any and all steps needed for the change of the Assignor as creditor before FINA in relation to Promissory Notes will be performed by the Assignee in accordance with the provisions of applicable law. All costs and fees thereof shall be borne by the Assignee. ----------

5 Amendments----------

No amendment, modification, alteration or variation of this Agreement shall be valid unless made in writing and signed by or on behalf of each of the Parties. ----

6 Governing law, dispute resolution and language----------

6.1 Governing law----------

This Agreement shall be governed by, and construed in all respects in accordance with Croatian law. ----------

6.2 Dispute resolution----------

Bilo koji spor ili zahtjev koji proizlazi ili je u vezi s ovim Ugovorom, uključujući spor ili zahtjev koji se tiče valjanosti, nevaljanosti, povrede, ovrhe ili raskida ovog Ugovora, rješavat će se pred stvarno nadležnim sudom u Zagrebu.----------

---

6.3 Jezik----------

Ovaj Ugovor potpisan je na hrvatskom i engleskom jeziku, a u slučaju bilo kakvog odstupanja između hrvatske i engleske verzije, bit će mjerodavna verzija na hrvatskom jeziku.----------

---

7 Završna odredba----------

Ovaj Ugovor stupa na snagu na datum kada javni bilježnik izda Potvrdu o izdavanju ovog Ugovora iz javnobilježničkog depozita. Ovaj Ugovor je potpisan u 6 (šest) primjeraka, 3 (tri) za Cedenta, 2 (dva) za Cesionara i 1 (jedan) za javnog bilježnika. Sve troškove u vezi sklapanja ovog Ugovora (što uključuje bez ograničavanja troškove javnog bilježnika) platit će Cesionar.----------

---

Cedent

Potpisao: Igor Borčić, punomoćnik

Any dispute or demand arising out of or in relation to this Agreement, including disputes or demands concerning validity, invalidity, breach, enforcement or termination of this Agreement, shall be finally and exclusively resolved and settled by the competent courts in Zagreb. -------

---

6.3 Language----------

This Agreement has been executed in Croatian and English language, whereas the Croatian version hereof shall prevail in case of any discrepancy between the Croatian and the English version. ----------

---

7 Final clause----------

This Agreement enters into force when the public notary issues a Confirmation that this Agreement was released from the notary deposit. This Agreement is executed in 6 (six) counterparts, 3 (three) for the Assignor, 2 (two) for the Assignee and 1 (one) for the public notary. All costs in relation to the conclusion of this Agreement (including notary's fees without limitation) will be paid by the Assignee.----------

---

Assignor

By: Igor Borčić, proxy

Cesionar

Potpisala

Cesionar

Potpisala: Mirjana Lučić, direktorica

Assignee

By: Mirjana Lučić, director

GEORAD DUGIŠ d.o.o.
Zagreb

Prilog 1 – Tražbina

(a) Ugovor o kreditnom poslovanju s inozemstvom broj: HR/1060, sklopljen 8. srpnja 2005., na kojem su 8. srpnja 2005. potpisi korisnika kredita i založnog dužnika ovjereni od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, pod brojevima OV-10470/05, OV-10471/05 i OV-10472/05;

(b) Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziran 8. srpnja 2005. od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, pod brojem OU-1635/05;

(c) Ugovor o cesiji, sklopljen 10. svibnja 2019. s društvom HETA ASSET RESOLUTION AG (ranije: HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG), Republika Austrija, 9020 Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, upisano u privredni registar regionalnog suda Klagenfurt (Landesgericht Klagenfurt) pod registarskim brojem FN 108415, OIB: 90730821413, na kojem su 10. svibnja 2019. potpisi ugovornih strana ovjereni od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4, pod brojem OV-3820/19.

Prilog 2 – Zadužnice

VRSTA ZADUŽNICA	DATUM IZDAVANJA	IZNOS	JAVNI BILJEŽNIK (IME I PREZIME, SJEDIŠTE)	BROJ OVJERE / SOLEMNIZACIJE	IZDAVATELJ (i jamac/ci platac/ci; NAZIV I OIB)
dvadeset (20) bjanko zadužnica, svaka na iznos od 1.000.000,00 HRK, čiji su izvornici dostavljeni Financijskoj agenciji na prisilnu naplatu	8. srpnja 2005.	1.000.000,00 HRK	Ilinka Lisonek iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4	(1) OV-10512/05, OV-10513/05, (2) OV-10498/05, OV-10499/05, (3) OV-10500/05, OV-10501/05, (4) OV-10502/05, OV-10503/05, (5) OV-10504/05, OV-10505/05, (6) OV-10506/05, OV-10507/05, (7) OV-10508/05, OV-10509/05, (8) OV-10510/05, OV-10511/05, (9) OV-10476/05, OV-10477/05, (10) OV-10478/05, OV-10479/05, (11) OV-10480/05, OV-10481/05, (12) OV-10514/05, OV-	AURO - BENZ d. o. o. u stečaju, OIB: 66314689883

				10515/05, (13) OV-10482/05, OV-10483/05, (14) OV-10484/05, OV-10485/05, (15) OV-10486/05, OV-10487/05, (16) OV-10488/05, OV-10489/05, (17) OV-10490/05, OV-10491/05, (18) OV-10492/05, OV-10493/05, (19) OV-10494/05, OV-10495/05, (20) OV-10496/05, OV-10497/05	

a kojem
lježnika
05 i OV-

ninama,
rvatskih

e: HYPO
-Platz 1,
starskim
h strana
d brojem

AVATELJ
amac/ci
atac/ci;
ZIV I OIB)

O - BENZ
. o. u
aju, OIB:
14689883

Schedule 1 – Claim

(a) Agreement on credit operations with foreign countries (Loan agreement) no. HR/1060, entered into on 8th July 2005., on which signatures of the borrower and the pledgor were certified on 8th July 2005 by public notary Ilinka Lisonek from Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, under no. OV-10470/05, OV-10471/05 and OV-10472/05;

(b) Agreement for the purpose of securing a monetary claim by establishing mortgages on real estate, solemnized on 8th July 2005 by public notary Ilinka Lisonek from Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, under no. OU-1635/05;

(c) Assignment agreement, concluded on 10th May 2019 with HETA ASSET RESOLUTION AG (formerly: HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG), Republic of Austria, 9020 Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, registered in the trade register of the Regional Court in Klagenfurt (Landesgericht Klagenfurt) under no. FN 108415, PIN: 90730821413, on which parties' signatures were certified by public notary Ilinka Lisonek from Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, under no. OV-3820/19.

Schedule 2 – Promissory Notes

TYPE OF PROMISSORY NOTE	DATE OF ISSUE	AMOUNT	PUBLIC NOTARY (NAME AND SURNAME, HEADQUARTER)	NUMBER OF CERTIFICATION / SOLEMNIZATION	ISSUER (and guarantor(s); NAME AND PIN)
twenty (20) blank promissory notes, each of them for the amount of HRK 1,000,000.00, which originals are submitted to the Financial Agency for the purpose of enforcement of the claim	8th July 2005	HRK 1,000,000.00	Ilinka Lisonek from Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4	(1) OV-10512/05, OV-10513/05, (2) OV-10498/05, OV-10499/05, (3) OV-10500/05, OV-10501/05, (4) OV-10502/05, OV-10503/05, (5) OV-10504/05, OV-10505/05, (6) OV-10506/05, OV-10507/05, (7) OV-10508/05, OV-10509/05, (8) OV-10510/05, OV-10511/05, (9) OV-10476/05, OV-10477/05, (10) OV-10478/05, OV-	AURO - BENZ d. o. o., in bankruptcy, PIN: 66314689883

				10479/05, (11) OV-10480/05, OV-10481/05, (12) OV-10514/05, OV-10515/05, (13) OV-10482/05, OV-10483/05, (14) OV-10484/05, OV-10485/05, (15) OV-10486/05, OV-10487/05, (16) OV-10488/05, OV-10489/05, (17) OV-10490/05, OV-10491/05, (18) OV-10492/05, OV-10493/05, (19) OV-10494/05, OV-10495/05, (20) OV-10496/05, OV-10497/05	

Ovaj prijevod sastoji se od
7 stranica / 13 listova
Broj: OV-0612/2019
Datum: 12.12.2019.

Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Javnobilježnička ovjera i apostila

ispisa o trgovačkom društvu

STALNI SUDSKI TUMAČ ZA ENGLESKI JEZIK
COURT INTERPRETER FOR ENGLISH LANGUAGE
Frano Barović
mag. iur.
Strojarska cesta 12, Zagreb

JAMES JONES
JAVNI BILJEŽNIK ZA GRAD DUBLIN,
ADMINISTRATIVNE OPĆINE
DUNLAGOHAIRE-RATHDOWN, SOUTH DUBLIN, /grb/
FINGAL I OPĆINU WICKLOW,
OPĆINU KILDARE I OPĆINU MEATH

IMENOVAN DOŽIVOTNO

3 Lower Mount Street,
Dublin 2,
Irska
D02 PH01

tel: 353-1-685 3847
faks: 353-1-524 0688
e-mail: info@jonessolicitors.ie
web stranica: www.jonessolicitors.ie
DX: 55 Dublin

SVAKOM PRED KOGA DOĐE OVA ISPRAVA

Ja, JAMES JONES, javni bilježnik propisno ovlašten imenovan i prisegnut, koji obavljam dužnost u Gradu Dublinu, Irska, POTVRĐUJEM da je primjerak isprave koja je priložena i koja se sastoji od dvije stranice koje sam svaku parafirao i pečatio, a koja jest Ispis podataka o irskom trgovačkom društvu CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, osnovana u Irskoj dana 6. prosinca 2018 sa broj društva 639168 je točan i ispravan ispis takvih podataka, sukladno najažurnijim podacima prikazanima kod, i koji su preuzeti elektronički od podataka koje drži Ured za registraciju trgovačkih društava, Bloom House, Gloucester Place Lower, Dublin 1, u Irskoj.

ZA VJERODOSTOJNOST I U POSVJEDOČENJU navedenog sam potpisao svoje ime i stavio pečat Ureda.

U 3 Lower Mount Street
u Općini Grad Dublin,
Irska dana 11. prosinca 2019.

/potpis nečitak/

_____
Javni bilježnik
3 Lower Mount Street, Dublin 2, Irska
Imenovan doživotno

/grb/ */pečat:* James Jones, javni bilježnik, Dublin, Irska/

/okrugli pečat: Ministarstvo vanjskih poslova i trgovine/

APOSTILA

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Država: IRSKA

Ova javna isprava

2. potpisana je po: g. James Jones
3. u svojstvu: Javnog bilježnika
4. sa žigom / pečatom: Javnog bilježnika

Ovjereno

5. u: Dublinu 6. dana: 11. prosinca 2019.
7. po: Ministarstvu vanjskih poslova i trgovine
8. pod br.: 6708722019
9. Žig/pečat */pečat: Irska harfa/* 10. Potpis */nečitak potpis/*

Ova apostila potvrđuje samo autentičnost potpisa i svojstvo osobe koja je potpisala javnu ispravu, i ako je primjenjivo, istovjetnost žig ili pečata koju javna isprava nosi. Ova apostila ne potvrđuje sadržaj isprave za koju je izdana. Za potvrdu izdavanja apostile, vidi www.authentications.dfat.ie	312635

Ispis o trgovačkom društvu Search4less.com

CE ASSET INVESTMENT SLOLUTIONS DESIGNATED ACTIVITYCOMPANY

/pečat: Search4less podaci Ureda za registraciju trgovačkih društava u stvarnom vremenu zajamčeno 11/12/2019 11:34:30/

Društvo 639168

Prethodni naziv(i)

Sjedište Treći kat
Fleming Court
Fleming's Place
Dublin 4

Eircode D04 N4X9

Vrsta DOD – Društvo s određenom djelatnošću (ograničeno udjelima)

Datum osnivanja 6.12.2018.

Posljednje godišnje izvješće 6.6.2019. **Oznaka** Normalna

Dan idućeg godišnje izvješće 6.6.2020. **Datum oznake** 6.12.2018.

Datum isteka obveznice

Registar pojedinosti o zalozima uključujući hipoteke sukladno odjeljcima 409, 411 i 413 Zakona o trgovačkim društvima 2014 u odnosu na gore navedeno društvo. Treba uzeti u obzir da notifikacije o zalozima koji nisu realizirani će biti odbijene i mogu uzrokovati prekid u redoslijedu nabrajanja zaloga.

Broj registriranih zaloga: **5**
Broj notifikacija o zalozima: **0**

ZALOG **1** Ugovor o zalogu sklopljen između, među ostalim, CE Asset Investment Solutions Designated Activity company (Društvo) i Intertrust Trustees Limited u svojstvu agenta zaloga (Agent Zaloga) od dana 9.7.2019. (Ugovor o zalogu),

Datum Registracije 24.7.2019. **Datum sklapanja** 9.7.2019. **Datum stjecanja** **Podbroj** 13674354

Osigurani iznos

Pojedinosti o imovini Sukladno Članku 3 Ugovora O Zalogu, Društvo, Kao Ovlašteni Vlasnik, Temeljem Prvog Osiguranja Za Plaćanje I Namiru U Cijelosti Osiguranih Dugova, Time Ovlastila U Potpunosti I U Cijelosti Jamči Za Račun Agenta Zaloga (Djelujući U Svoj Račun I Kao Ovlaštenik Drugih Primatelja Osiguranja) Sve Navedeno Na Dan Ugovora O Zalogu Te Nakon, Svoja Prava, Pravne Temelje I Pravni Interes Na, Prema I Iz Dodijeljenih Isprava Uključujući: (A) Sva Prava Primiti Isplatu U Bilo Kojem Iznosu Na Koji Može Ostvariti Pravo Temeljem Ili U Odnosu Na Dodijeljenih Isprava; I (…)….Kako Je Detaljnije Navedeno U Prilogu 1 Daljnjih Pojedinosti. Definirani Izraz Su Navedeni U Prilogu 2 Priloženih Daljnjih Pojedinosti.

Postoje daljnje pojedinosti navedene u C1 obrascu ovog zaloga. Potrebno je provjeriti sliku podneska broj 13674354 za vidjeti te pojedinosti.

Detalji ovlaštene osobe	Stranka zaloga	Odnos strane zaloga
	Intertrust Trustees Limited	Ovlaštena osoba

Ispunjenje	Status ispunjenja	Datum registracije	Vrsta ispunjenja

/pečat sa parafom: JAMES JONES, 3 LOWER MOUNT STREET, DUBLIN 2, IRSKA, JAVNI BILJEŽNIK, IMENOVAN DOŽIVOTNO/

[stranica 4. izvornika:]

ZALOG 2 Ugovor o zalogu na primicima kao osiguranju za novčanu tražbinu sklopljen između, među ostalim, CE Asset Investment Solutions Designated Activity company (Društvo) i Intertrust Trustees Limited (Vjerovnik osiguranja) od dana 10.7.2019. (Ugovor o zalogu na primicima),

Datum Registracije 25.7.2019. **Datum sklapanja** 10.7.2019. **Datum stjecanja** **Podbroj** 13675701

Osigurani iznos

Pojedinosti o imovini Sukladno Članku 3 Ugovora O Zalogu, Društvo, Je Pristalo Da, U Svrhu Osiguranja Plaćanja Bilo Kojeg Iznosa Osiguranih Tražbina Vjerovnika Osiguranja Prema Glavnom Dužniku Sukladno Financijskim Ispravama Zalog Se Osniva U Korist Vjerovnika Osiguranja Na U Trenutku Sklapanja Ugovora O Zalogu Na Primicima Postojećim I Budućim Tražbinama, Primicima, Kamatama, Povlasticama I Pravima Koje Nastanu Na Temelju, Ili Koje Mogu Nastati Na Temelju (Uključujući Naknadu Štete Zbog Kršenja Ugovora, Jamstava, Poništenja Zbog Mana Volje Ili Sličnih Zakonskih Razloga, Tražbina Za Restituciju U Slučaju Raskida, Ništetnosti Ili Sl.) Ugovora I, Ovisno O Slučaju, Aneksa I Dopuna Istih Zajedno Sa Svim Osiguranim Kamatama..... Kratke Pojedenosti O Založenoj Imovini Se Nastavljaju U Prilogu Jedan Priloženih Daljnjih Pojedinosti

Postoje daljnje pojedinosti navedene u C1 obrascu ovog zaloga. Potrebno je provjeriti sliku podneska broj 13675701 za vidjeti te pojedinosti.

Detalji ovlaštene osobe	Stranka zaloga	Odnos strane zaloga
	Intertrust Trustees Limited	Ovlaštena osoba

Ispunjenje	Status ispunjenja	Datum registracije	Vrsta ispunjenja

ZALOG 3 Ugovor o zalogu na na bankovnom računu, ugovoru i primicima od osiguranja kao osiguranje za novčanu tražbinu sklopljen između, među ostalim, CE Asset Investment Solutions Designated Activity company (Društvo) i Intertrust Trustees Limited (Vjerovnik osiguranja) od dana 10.7.2019. (Ugovor o zalogu na primicima),

Datum Registracije 25.7.2019. **Datum sklapanja** 10.7.2019. **Datum stjecanja** **Podbroj** 13676526

Osigurani iznos

Pojedinosti o imovini Sukladno Članku 6 Ugovora O Zalogu Na Primicima, Društvo, Je Pristalo Da, U Svrhu Osiguranja Plaćanja Bilo Kojeg Iznosa Osiguranih Tražbina Vjerovnika Osiguranja Prema Glavnom Dužniku Sukladno Financijskim Ispravama Zalog Se Osniva U Korist Vjerovnika Osiguranja Na U Trenutku Sklapanja Ugovora O Zalogu Na Primicima

Postojećim I Budućim Tražbinama, Primicima, Kamatama, Povlasticama I Pravima Koje Nastanu Na Temelju, Ili Koje Mogu Nastati Na Temelju (Uključujući Naknadu Štete Zbog Kršenja Ugovora, Jamstava, Poništenja Zbog Mana Volje Ili Sličnih Zakonskih Razloga, Tražbina Za Restituciju U Slučaju Raskida, Ništetnosti Ili Sl.) Sljedećih Ugovora O Osiguranju/polica i, ovisno o slučaju, Aneksa i Dopuna Istih S Vremena Na Vrijeme..... Kratke Pojedenosti O Založenoj Imovini Se Nastavljaju U Prilogu Jedan Priloženih Daljnjih Pojedinosti

Postoje daljnje pojedinosti navedene u C1 obrascu ovog zaloga. Potrebno je provjeriti sliku podneska broj 13676526 za vidjeti te pojedinosti.

Detalji ovlaštene osobe	Stranka zaloga	Odnos strane zaloga
	Intertrust Trustees Limited	Ovlaštena osoba

Ispunjenje	Status ispunjenja	Datum registracije	Vrsta ispunjenja
ZALOG	4	Ugovor o zalogu na na primicima, sklopljen između, među ostalim, CE Asset Investment Solutions Designated Activity company (Društvo) i Intertrust Trustees Limited (Vjerovnik osiguranja) od dana 10.7.2019. (Ugovor o zalogu na primicima),	

/pečat sa parafom: JAMES JONES, 3 LOWER MOUNT STREET, DUBLIN 2, IRSKA, JAVNI BILJEŽNIK, IMENOVAN DOŽIVOTNO/

[stranica 5. izvornika:]

Datum Registracije 25.7.2019. **Datum sklapanja** 10.7.2019. **Datum stjecanja** **Podbroj** 13676937

Osigurani iznos

Pojedinosti o imovini Sukladno Članku 2 Ugovora O Zalogu Na Primicima, Društvo, Je Založilo Primljeni Zalog Primatelju Zaloga Kao Osiguranje Za Osigurane Tražbine. Odredbe Su Određene U Prilogu Jedan Priloženih Daljnjih Pojedinosti.

Postoje daljnje pojedinosti navedene u C1 obrascu ovog zaloga. Potrebno je provjeriti sliku podneska broj 13676937 za vidjeti te pojedinosti.

Detalji ovlaštene osobe	Stranka zaloga	Odnos strane zaloga
	Intertrust Trustees Limited	Ovlaštena osoba

Ispunjenje	Status ispunjenja	Datum registracije	Vrsta ispunjenja
ZALOG	5	Zadužnica sklopljena između, CE Asset Investment Solutions Designated Activity company (Zalogdavac) i Intertrust Trustees Limited (Vjerovnik osiguranja) od dana 10.7.2019. (Zadužnica),	

Datum Registracije 25.7.2019. **Datum sklapanja** 10.7.2019. **Datum stjecanja** **Podbroj** 13674376

Osigurani iznos

Pojedinosti o imovini Sukladno Članku 3 Zadužnice, Zalogodavac, Kao Ovlašteni Vlasnik S Namjerom Da Zalog Sadržan U Zadužnici Je Trajno Osiguranje Za Plaćanje I Podmirenje Osiguranih Dugova Za Korist Vjerovnika Osiguranja, Pri Tom; (A) Naplaćena Kao Prvi Fiksni

Iznos I U Slučaju Uknjižene Nekretnine Kao Upisani Vlasnik Ili Kao Osoba S Pravom Biti Upisana Kao Vlasnik, Imovina Pod Hipotekom Sa Potraživanjem, Izvršenje I Ispunjenjem Osigurane Tražbine I Shodno Tome Pristaje Na Uknjižbu Zaloga Kao Teret Na Navedenoj Imovini; (...).... Kako Je Detaljnih Opisano U Prilogu 1 Daljnjih Pojedinosti. Odredbe Određene U Prilogu 2 Daljnjih Priloženih Pojedinosti.

Postoje daljnje pojedinosti navedene u C1 obrascu ovog zaloga. Potrebno je provjeriti sliku podneska broj 13674376 za vidjeti te pojedinosti.

Detalji ovlaštene osobe	**Stranka zaloga**	**Odnos strane zaloga**
	Intertrust Trustees Limited	Ovlaštena osoba

Ispunjenje	**Status ispunjenja**	**Datum registracije**	**Vrsta ispunjenja**

Bilješka o direktorima

Molimo uzmite u obzir da informacija prikazana na ovom ispisu u vezi pojedinosti o direktorima i tajnicima ovog društvom nije nužno potpuno ili ažurna, budući da mogu postojati neregistrirane isprave koje utječu na funkcije. Molimo vidite niže navedeni popis dokumenata, te ako je potrebno, izvršite uvid u spis društva ili slike za potpune, ažurne pojedinosti u vezi s osobama ovlaštenima za zastupanje društva. Ako je ovaj ispis prazna u dijelu o osobama ovlaštenima za zastupanje, molimo izvršite uvid u slike isprava registriranog novog društva.

Siobhan Hallissey — Direktor (izmjenični)
Stan 7 Ailesbury Donnybrook Castle Donnybrook Dublin 4

Mary Murphy — Direktor (izmjenični)
Stan 17 Cullenswood House Northbrook Avenue Ranelagh Dublin 6

Ian Garvan — Direktor
16 The Warren Malahide Co. Dublin

/pečat sa parafom: JAMES JONES, 3 LOWER MOUNT STREET, DUBLIN 2, IRSKA, JAVNI BILJEŽNIK, IMENOVAN DOŽIVOTNO/

[stranica 6. izvornika:]

Jonathan Hanley — Direktor
21 Saint Albans Road South Circular Road Dublin 8

Tajnik društva

Csc capital Markets (Ireland) Limited — Tajnik
3. kat Fleming Court Fleming's Place Dublin 4

Status dokumenta	Sken	Broj	Podnesak	A/C-ovi do sad	Datum važenja	Datum primitka	Datum skeniranja
REGISTRIRANO	Da	13676937/1	C1 HIPOTEKA/ZALOG OSNOVAN PO IRSKOM DRUŠTVU		10.7.2019.	25.7.2019.	25.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13676937/3	POTVRDA		10.7.2019.	25.7.2019.	29.7.2019.

REGISTRIRANO	Da	13676526/1	C1 HIPOTEKA/ZALOG OSNOVAN PO IRSKOM DRUŠTVU	10.7.2019.	25.7.2019.	25.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13676526/3	POTVRDA	10.7.2019.	25.7.2019.	29.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13675701/1	C1 HIPOTEKA/ZALOG OSNOVAN PO IRSKOM DRUŠTVU	10.7.2019.	25.7.2019.	25.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13675701/3	POTVRDA	10.7.2019.	25.7.2019.	29.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13674376/1	C1 HIPOTEKA/ZALOG OSNOVAN PO IRSKOM DRUŠTVU	10.7.2019.	24.7.2019.	25.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13674376/3	POTVRDA	10.7.2019.	24.7.2019.	30.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13674354/1	C1 HIPOTEKA/ZALOG OSNOVAN PO IRSKOM DRUŠTVU	9.7.2019.	24.7.2019.	25.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13674354/3	POTVRDA	9.7.2019.	24.7.2019.	26.7.2019.
REGISTRIRANO	Da	13581014/1	B1 GODIŠNJE IZVJEŠĆE	6.6.2019.	11.6.2019.	13.6.2019.
REGISTRIRANO	Da	13581014/2	DRUGI DIREKTORSK POPIS	6.6.2019.	11.6.2019.	13.6.2019.
REGISTRIRANO	Da	13569322/1	B2 PROMJENE U SITUACIJI REGISTARSKOG UREDA	10.6.2019.	7.6.2019.	7.6.2019.
REGISTRIRANO	Da	13261726/1	B68	7.1.2019.	7.1.2019.	8.1.2019.
REGISTRIRANO	Da	13261726/2	POTVRDA	7.1.2019.	7.1.2019.	10.1.2019.
REGISTRIRANO	Da	13215173/1	B10 PROMJENA DIREKTORA	6.12.2018.	10.12.2018.	10.12.2019.
REGISTRIRANO	Da	13215192/2	PROMJENA STATUTA	6.12.2018.	6.12.2018.	12.12.2018.
REGISTRIRANO	Da	13215192/1	G1 POSEBNA ODLUKA	6.12.2018.	6.12.2018.	12.12.2018.
REGISTRIRANO	Da	13209976/1	A1 PRIJAVA ZA REGISTRACIJU NOVOG DRUŠTVA	6.12.2018.	4.12.2018.	10.12.2018.
REGISTRIRANO	Da	13209976/5	POTVRDA	6.12.2018.	4.12.2018.	8.12.2018.
REGISTRIRANO	Da	13209976/2	STATUT	6.12.2018.	4.12.2018.	10.12.2018.

Kraj pojedinosti

/pečat sa parafom: JAMES JONES, 3 LOWER MOUNT STREET, DUBLIN 2, IRSKA, JAVNI BILJEŽNIK, IMENOVAN DOŽIVOTNO/

/QR KOD/

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-1011/18 od 18. rujna 2018. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-0612/2019

Frano Barović

U Zagrebu, 12. prosinca 2019.

STALNI SUDSKI TUMAČ ZA ENGLESKI JEZIK
COURT INTERPRETER FOR ENGLISH LANGUAGE
Frano Barović
mag. iur.
Strojarska cesta 12, Zagreb

JAMES JONES

[redacted] Mount Street,
[redacted]

353 - 1 - 685 3847
353 - 1 - 524 0688
[redacted]: info@jonessolicitors.ie
[redacted]: www.jonessolicitors.ie
55 Dublin

NOTARY PUBLIC FOR THE THE CITY OF DUBLIN,
ADMINISTRATIVE COUNTIES OF
DUNLAOGHAIRE-RATHDOWN, SOUTH DUBLIN,
FINGAL AND THE COUNTY OF WICKLOW,
COUNTY OF KILDARE, AND COUNTY OF MEATH

COMMISSIONED FOR LIFE

TO ALL WHOM THESE PRESENTS SHALL COME:

I, **JAMES JONES**, Notary Public duly authorised admitted and sworn practising in the City of Dublin, Ireland DO HEREBY CERTIFY the copy document attached hereto comprising two pages each initialled and branded by me, being the Company Printout of particulars for Irish company CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, incorporated in Ireland on the 6th day of December 2018 with company number 639168, is a true and accurate print of such particulare, according to the most up to date information showing registered with, and as was downloaded electronically from the data held with the Companies Registration Office, Bloom House, Gloucester Place Lower, Dublin 1, in Ireland.

IN FAITH AND TESTIMONY whereof I have subscribed my name and affixed my seal of Office.

Dated at 3, Lower Mount Street
in the County of the City of Dublin
Ireland this 11th day of December 2019

Notary Public
3 Lower Mount Street, Dublin 2, Ireland
Commissioned for Life

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Pays/País:	**IRELAND**
This public document Le présent acte public / El presente documento público	
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Mr. James Jones
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Notary Public
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	Notary Public

Certified
Attesté / Certificado

5. at à / en	Dublin	**6. the** le / el día	11/12/2019
7. by par / por	Department of Foreign Affairs and Trade		
8. No sous no bajo el número	6708722019		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre Sello / timbre	**10. Signature:** Signature: Firma: Aisling Moore		

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued. To verify the issuance of this Apostille, see www.apostilles.dfat.ie

312635

Company Printout

Search4less

CE ASSET INVESTMENT SOLUTIONS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY



639168

3RD FLOOR
FLEMING COURT
FLEMING'S PLACE
DUBLIN 4

D04 N4X9

DAC - Designated Activity Company (limited by shares)

	06/12/2018		
	06/06/2019	**Designation**	Normal
Return Date	06/06/2020	**Date of Designation**	06/12/2018
Date			

Particulars of Charges Including Mortgages Pursuant to Sections 409, 411 and 413 of the Companies Act 2014 in Respect of the Company. It should be noted that charge notifications that are not realised will be rejected and therefore can leave a gap in the numbering of charges.

Registered Charges: **5**
Charge Notifications: **0**

1 Security Trust Deed made between, amongst others, CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company (the Company) and Intertrust Trustees Limited in its capacity as the security agent (the Security Agent) dated 9 July 2019 (the Security Trust Deed),

Registered 24/07/2019 **Date Created** 09/07/2019 **Date Acquired** **Sub No.** 13674354

Amount Secured

Particulars of Property

Pursuant To Clause 3 Of The Security Trust Deed, The Company, As Beneficial Owner, By The Way Of First Fixed Security For The Payment And Discharge In Full Of The Secured Liabilities, Thereby Assigned Absolutely And With Full Title Guarantee In Favour Of The Security Agent (acting For Its Own Account And As Trustee For The Other Secured Parties) All Of Present At The Date Of The Security Trust Deed And Thereafter, Its Rights, Title And Interest In, To And Under The Assigned Documents Including; (a) All Of Its Rights To Receive Payment Of Any Amounts Which May Become Payable To It Pursuant To Or With Respect To The Assigned Documents; And (…)….as More Particularly Described In Schedule 1 Of The Further Particulars.defined Terms Are Set Out In Schedule 2 Of The Further Particular Attached Hereto.

There are further particulars listed on the C1 form for this charge. You must inspect the image of submission number 13674354 to see those particulars.

Persons Entitled	**Charge Party**	**Charge Party Relation**
	Intertrust Trustees Limited	Person Entitled

Satisfactions	**Satisfaction Status**	**Date Registered**	**Satisfaction Type**

JAMES JONES
3 LOWER MOUNT STREET,
DUBLIN 2, IRELAND
NOTARY PUBLIC. COMMISSIONED FOR LIFE

;/07/2019 **Date Created** 10/07/2019 **Date Acquired** **Sub No.** 13676937

Pursuant To Clause 2 Of The Receivables Pledge Agreement, The Company, Pledged Its Pledged Collateral To The Pledgee As Security For The Secured Obligations. Defined Terms Are Set Out In Schedule One Of The Further Particular Attached Hereto.

There are further particulars listed on the C1 form for this charge. You must inspect the image of submission number 13676937 to see those particulars.

	Charge Party		**Charge Party Relation**
	Intertrust Trustees Limited		Person Entitled
;	**Satisfaction Status**	**Date Registered**	**Satisfaction Type**

5 A debenture made between CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company (the Chargor) and Intertrust Trustees Limited in its capacity as the security agent (the Security Agent) dated 10 July 2019 (the Debenture),

gistered 24/07/2019 **Date Created** 10/07/2019 **Date Acquired** **Sub No.** 13674376

t Secured

culars of erty Pursuant To Clause 3 Of The Debenture, The Chargor, As Beneficial Owner To The Intent That The Charges Contained In The Debenture Are Continuing Security For The Payment And Discharge Of The Secured Liabilities In Favour Of The Security Agent, Thereby; (a) Charged By Way Of A First Fixed Charge And In The Case Of Registered Land As Registered Owner Or As The Person Entitled To Be Registered As Owner, The Mortgaged Property With The Payment, Performance And Discharge Of The Secured Liabilities And Thereby Assented To The Registration Of The Charge As A Burden On The Said Property; (…)….as More Particularly Described In Schedule 1 Of The Further Particulars.defined Terms Are Set Out In Schedule 2 Of The Further Particular Attached Hereto.

There are further particulars listed on the C1 form for this charge. You must inspect the image of submission number 13674376 to see those particulars.

Person Entitled Details	**Charge Party**		**Charge Party Relation**
	Intertrust Trustees Limited		Person Entitled
Satisfactions	**Satisfaction Status**	**Date Registered**	**Satisfaction Type**

Directors Special Note Please note that the information displayed on this printout as to the particulars of the directors and secretary of this company may not be complete or up to date, as there may be unregistered documents which affect the position. Please refer to the list of Documents below, and if necessary, consult the company file or images for full, up-to-date particulars as to the company's officers. If this printout is blank as to officer details, please consult the images of the registered New Company documents.

Siobhan Hallissey — Director (alternate)
Apartment 7 Ailesbury Donnybrook Castle Donnybrook Dublin 4

Mary Murphy — Director (alternate)
Apartment 17 Cullenswood House Northbrook Avenue Ranelagh Dublin 6

Ian Garvan — Director
16 The Warren Malahide Co. Dublin

JAMES JONES
3 LOWER MOUNT STREET,
DUBLIN 2, IRELAND
NOTARY PUBLIC, COMMISSIONED FOR LIFE

Jonathan Hanly
21 Saint Albans Road South Circular Road Dublin 8

Director

Csc Capital Markets (Ireland) Limited
3rd Floor Fleming Court Fleming's Place Dublin 4

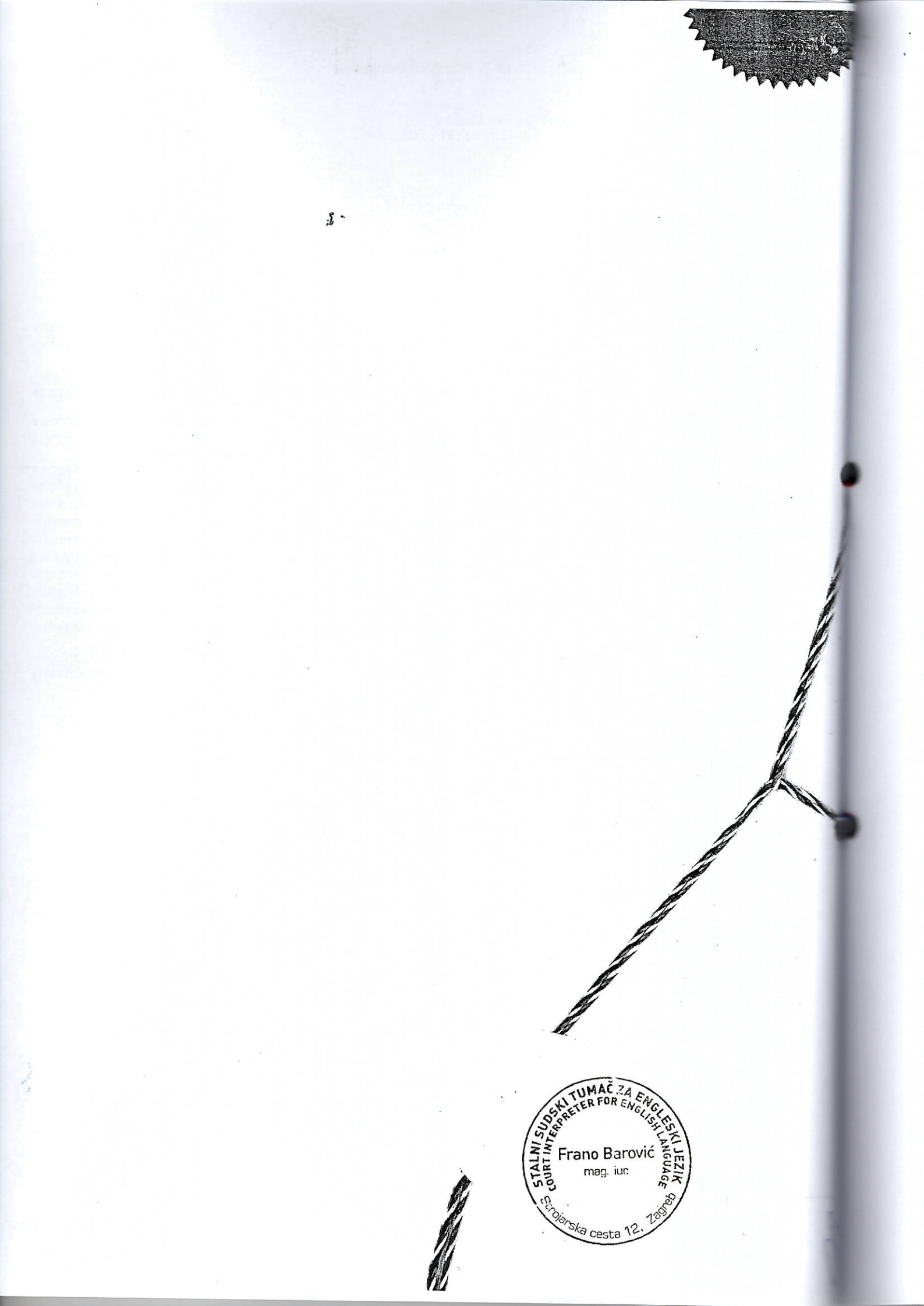
Secretary

	Scan	Number	Submission	A/Cs To Date	Date Effective	Date Received	Date Scanned
	Y	13676937/1	C1 MORT/ CHARGE CREATED BY IRISH COMPANY		10/07/2019	25/07/2019	25/07/2019
	Y	13676937/3	CERTIFICATE		10/07/2019	25/07/2019	29/07/2019
	Y	13676526/1	C1 MORT/ CHARGE CREATED BY IRISH COMPANY		10/07/2019	25/07/2019	25/07/2019
	Y	13676526/3	CERTIFICATE		10/07/2019	25/07/2019	29/07/2019
	Y	13675701/1	C1 MORT/ CHARGE CREATED BY IRISH COMPANY		10/07/2019	25/07/2019	25/07/2019
	Y	13675701/3	CERTIFICATE		10/07/2019	25/07/2019	29/07/2019
	Y	13674376/1	C1 MORT/ CHARGE CREATED BY IRISH COMPANY		10/07/2019	24/07/2019	25/07/2019
	Y	13674376/3	CERTIFICATE		10/07/2019	24/07/2019	30/07/2019
	Y	13674354/1	C1 MORT/ CHARGE CREATED BY IRISH COMPANY		09/07/2019	24/07/2019	25/07/2019
D	Y	13674354/3	CERTIFICATE		09/07/2019	24/07/2019	26/07/2019
ED	Y	13581014/1	B1 ANNUAL RETURN		06/06/2019	11/06/2019	13/06/2019
ED	Y	13581014/2	OTHER DIRECTORSHIP LIST		06/06/2019	11/06/2019	13/06/2019
RED	Y	13569322/1	B2 CHANGE IN SITUATION OF REG OFFICE.		10/06/2019	07/06/2019	07/06/2019
ERED	Y	13261726/1	B68		07/01/2019	07/01/2019	08/01/2019
ERED	Y	13261726/2	CERTIFICATE		07/01/2019	07/01/2019	10/01/2019
ERED	Y	13215173/1	B10 CHANGE IN DIRS/SEC		06/12/2018	10/12/2018	10/12/2018
TERED	Y	13215192/2	AMENDED CONSTITUTION		06/12/2018	06/12/2018	12/12/2018
STERED	Y	13215192/1	G1 SPECIAL RESOLUTION		06/12/2018	06/12/2018	12/12/2018
STERED	Y	13209976/1	A1 APPLICATION TO REGISTER AS A NEW COMPANY,		06/12/2018	04/12/2018	10/12/2018
STERED	Y	13209976/5	CERTIFICATE		06/12/2018	04/12/2018	08/12/2018
STERED	Y	13209976/2	CONSTITUTION		06/12/2018	04/12/2018	10/12/2018

End of Particulars

JAMES JONES
3 LOWER MOUNT STREET,
DUBLIN 2, IRELAND
NOTARY PUBLIC. COMMISSIONED FOR LIFE

-8a37-593b9eabb094
ec7260b6-34e5-4215


STALNI SUDSKI TUMAČ ZA ENGLESKI JEZIK
COURT INTERPRETER FOR ENGLISH LANGUAGE
Frano Barović
mag. iur.
Strojarska cesta 12, Zagreb

Ovaj prijevod sastoji se od
2 stranice / 7 listova
Broj: OV-0512/2019
Datum: 12.12.2019.

Ovjereni prijevod s engleskog jezika

Javnobilježnička ovjera i apostila

specijalne punomoći

STALNI SUDSKI TUMAČ ZA ENGLESKI JEZIK
COURT INTERPRETER FOR ENGLISH LANGUAGE
Frano Barović
mag. iur.
Strojarska cesta 12, Zagreb

3 Lower Mount Street,
Dublin 2,
Irska
D02 PH01

tel: 353-1-685 3847
faks: 353-1-524 0688
e-mail: info@jonessolicitors.ie
web stranica: www.jonessolicitors.ie
DX: 55 Dublin

JAMES JONES
JAVNI BILJEŽNIK ZA GRAD DUBLIN,
ADMINISTRATIVNE OPĆINE
DUNLAGOHAIRE-RATHDOWN, SOUTH DUBLIN,
FINGAL I OPĆINU WICKLOW,
OPĆINU KILDARE I OPĆINU MEATH

/grb/

IMENOVAN DOŽIVOTNO

POTVRDA JAVNOG BILJEŽNIKA:

NEKA SE ZNA

Da ja, James Jones, 3 Lower Mount Street, Dublin 2, imenovan doživotno od Glavnog suca i Predsjednika Vrhovnog suda Irske,

POTVRĐUJEM

1. Da potpisi na priloženoj ispravi pripadaju Mary Murphy i Soibhán Hallissey i da su oni ovlašteni zastupati trgovačko društvo kao direktori (izmjenični) CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company-a.
2. Da je CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company upisano u Irskoj kod Ureda za registraciju trgovačkih društava broj 639168.

POTPISANO I PEČATIRANO
U 3 Lower Mount Street, Dublin 2
dana 10. prosinca 2019.

/potpis nečitak/

Javni bilježnik
Irska
Imenovan doživotno

/grb/ */pečat/*

APOSTILA

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. **Država:** IRSKA

Ova javna isprava

2. **potpisana je po:** g. James Jones
3. **u svojstvu:** Javnog bilježnika
4. **sa žigom / pečatom:** Javnog bilježnika

Ovjereno

5. **u:** Dublinu 6. **dana:** 11. prosinca 2019.
7. **po:** Ministarstvu vanjskih poslova i trgovine
8. **pod br.:** 7530062019
9. **Žig/pečat** */pečat: Irska harfa/* 10. **Potpis** */nečitak potpis/*

Ova apostila potvrđuje samo autentičnost potpisa i svojstvo osobe koja je potpisala javnu ispravu, i ako je primjenjivo, istovjetnost žig ili pečata koju javna isprava nosi. Ova apostila ne potvrđuje sadržaj isprave za koju je izdana. Za potvrdu izdavanja apostile, vidi www.authentications.dfat.ie	312634

/okrugli pečat: Ministarstvo vanjskih poslova i trgovine/

/slijedi dvojezični tekst specijalne punomoći, na čijim listovima u donjem desnom kutu jest otisnut pečat sa nečitkim potpisom i tekstom: JAMES JONES, 3 LOWER MOUNT STREET, DUBLIN 2, IRSKA, JAVNI BILJEŽNIK, IMENOVAN DOŽIVOTNO

*Na kraju engleskog teksta specijalne punomoći, rukom je dopisano na kraju zadnje rečenice „*i izvršeno kao javnobilježnički akt“/

Ja, Frano Barović, mag.iur., stalni sudski tumač za engleski jezik, imenovan rješenjem predsjednika Županijskog suda u Zagrebu, br. 4 Su-1011/18 od 18. rujna 2018. g., potvrđujem da gornji prijevod potpuno odgovara izvorniku sastavljenom na engleskom jeziku.

Broj: OV-0512/2019

Frano Barović

U Zagrebu, 12. prosinca 2019.

STALNI SUDSKI TUMAČ ZA ENGLESKI JEZIK
COURT INTERPRETER FOR ENGLISH LANGUAGE
Frano Barović
mag. iur.
Strojarska cesta 12, Zagreb

JAMES JONES

NOTARY PUBLIC FOR THE THE CITY OF DUBLIN,
ADMINISTRATIVE COUNTIES OF
DUNLAOGHAIRE-RATHDOWN, SOUTH DUBLIN,
FINGAL AND THE COUNTY OF WICKLOW,
COUNTY OF KILDARE, AND COUNTY OF MEATH

COMMISSIONED FOR LIFE

lount Street,

1.

353 - 1 - 685 3847
353 - 1 - 524 0688
info@jonessolicitors.ie
www.jonessolicitors.ie
55 Dublin

CERTIFICATE OF NOTARY PUBLIC:

BE IT KNOWN

That I, James Jones, of 3 Lower Mount Street, Dublin 2, Commissioned for Life by the Chief Justice and President of the Supreme Court of Ireland.

CERTIFY

1. That the signatures set out on the annexed document are those of Mary Murphy and Siobhán Hallissey who are authorised to represent the company as Director (Alternate) of CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company.

2. That CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company is incorporated in Ireland with Companies Registration Office number 639168.

SIGNED AND SEALED

At 3 Lower Mount Street, Dublin 2
on the 10th day of December 2019.

Notary Public
Ireland
Commissioned for Life

ECIJALNA PUNOM
("Punomoć")

CE Asset Investment Sol
ty Company, društvo
vornošću koje je valjano
lu sa zakonima Irske,
blin, 3rd Floor Fleming
blin 4, OIB: 2170
gistru trgovačkih
ompanies Regist
"Opunomoćitelj"

ovime upuć
("Punomoć
samostalno

- Ig
adre

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Pays/País:	IRELAND		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Mr. James Jones		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	Notary Public		
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	Notary Public		
Certified Attest / Certificado			
5. at à / en	Dublin	6. Date le / el / día	11/12/2019
7. by par / por	Department of Foreign Affairs and Trade		
8. No sous no bajo el número	753006/2019		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre Sello / timbre	10. Signature: Signature: Firma:		

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document to which it was issued. Certified by the Department of Foreign Affairs, see www.authentications.dfat.ie

312634

ECIJALNA PUNOMOĆ **("Punomoć")**	**SPECIAL POWER OF ATTORNEY** **("Power of Attorney")**
CE Asset Investment Solutions Designated ty Company, društvo s ograničenom vornošću koje je valjano osnovano i postoji u lu sa zakonima Irske, sa sjedištem u Irskoj, blin, 3rd Floor Fleming Court, Fleming's Place, blin 4, OIB: 21700578566, registrirano pri gistru trgovačkih društava Irske (*Irish ompanies Register)* pod brojem 639168 **("Opunomoćitelj")**	by which CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, a company with limited liability duly established and existing in accordance with the laws of Ireland, having its registered office at 3rd Floor Fleming Court, Fleming's Place, Dublin 4, Ireland, OIB: 21700578566, registered with the Irish Companies Register under registration number 639168 **("Principal")**
ovime upućuje i ovlašćuje sljedeće osobe (**"Punomoćnik"**), svaku od njih pojedinačno i samostalno:	herewith instructs and authorizes the following persons (**"Representative"**), each of them individually and solely:
- **Igora Borčića,** odvjetnika sa sjedištem ureda na adresi u Zagrebu, Hvarska 9a, OIB: 46360267066;	- **Igor Borčić,** Attorney at law, with the office at Hvarska 9a, Zagreb, OIB: 46360267066;
- **Tomislava Đapića,** odvjetničkog vježbenika kod odvjetnika Igora Borčića, sa sjedištem ureda na adresi u Zagrebu, Hvarska 9a, čiji je OIB: 62288504617	- **Tomislav Đapić,** associate in the law office Igor Borčić, with the office at Hvarska 9a, Zagreb, OIB: 62288504617
da u ime i za račun Opunomoćitelja poduzmu sljedeće radnje:	to undertake, on behalf and for the account of the Principal, the following actions:
1. potpiše te ovjeri potpis, a po vlastitom nahođenju i podnese na solemnizaciju javnom bilježniku po svojem izboru i poduzme sve druge formalnosti potrebne za potpisivanje, sklapanje i ispunjenje Okvirnog ugovora o kupoprodaji tražbina te jednog ili više ugovora o ustupu (cesiji) tražbina koji će se sklopiti između Opunomoćitelja kao ustupitelja (cedenta) i primatelja ustupa (cesionara) po izboru Punomoćnika, a na temelju kojih isprava će primatelj ustupa (cesionar) od Opunomoćitelja steći tražbinu ili tražbine prema trećoj osobi zajedno sa svim pripadajućim sredstvima osiguranja tih tražbina, pri čemu Punomoćnik nije ni na koji način ograničen u ugovaranju na koje tražbine Opunomoćitelja se predmetne isprave odnose niti u ugovaranju ukupne kupoprodajne cijene ili naknade za stjecanje tih tražbina od strane primatelja ustupa (cesionara);	1. to sign and notarize, and at its own discretion submit for solemnization by the public notary of his choice and to conduct any other formality necessary for the signing, conclusion and fulfilment of the Framework contract on the purchase and sale of claims and one or more assignment agreements that will be concluded between the Principal as assignee and an assignor chosen by the Representative on the basis of which the assignor shall acquire from the Principal a claim or claims against third party together with all pertaining collateral, whereby the Principal is in no way restricted in contracting to which of the Principal's claims do the documents in question relate to or in contracting the total sale price or fee for the purchase of the said claims by the assignee;

JAMES JONES
3 LOWER MOUNT STREET,
DUBLIN 2, IRELAND
NOTARY PUBLIC. COMMISSIONED FOR LIFE

uje sve ostale isprave i poduzima sve pravne i/ili faktične radnje vezano uz manje radnji navedenih u točki 1. ove noći te sve ostale radnje potrebne ili hodne radi prijenosa tražbina, upisa nosa imatelja tražbina, sredstava osiguranja bina te drugih sporednih prava vezanih za bine iz točke 1. ove Punomoći u nadležnim im registrima i upisnicima, kao i da zastupa nomoćitelja u svim pravnim postupcima u osu na tražbine iz točke 1. ove Punomoći pred ležnim sudovima, Financijskom agencijom, gim javnopravnim tijelima te svim drugim čkim i pravnim osobama.	2. to sign all other documents and to undertake all other legal and/or factual actions in connection with the activities mentioned in item 1 of this Power of Attorney, and all other actions required or useful for the transfer of claims, the registration of the transfer of the claim holder, collateral and other ancillary rights related to the claims in item 1 of this Power of Attorney with the competent public registries and registers, and to represent the Principal in all legal proceedings that are related to the claims from item 1 of this Power of attorney before the courts, the Financial Agency , other public authorities, as well as all other private individuals and legal entities.
nomoćnik je ovlašten prenijeti ovlasti iz ove nomoći, u cijelosti ili djelomično, na treće be te izdavati zamjeničke punomoći.	The Representative is authorized to delegate in full or in part this Power of Attorney to third persons, and to grant sub-power of attorney.
slučaju nepodudarnosti između hrvatskog i gleskog teksta ove Punomoći, tekst na vatskom jeziku je obvezujući.	In the event of discrepancies between the English and Croatian wording of this Power of Attorney, the Croatian version thereof shall exclusively prevail.
erodavno pravo ove Punomoći je pravo publike Hrvatske.	The Power of Attorney is governed by the laws of the Republic of Croatia.
nomoć je izdana pod zajedničkim pečatom ruštva CE Asset Investment Solutions esignated Activity Company	**The Power of Attorney is given under the common seal of CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company** and delivered as a DEED.

Direktor/ Director

Direktor/ Director

U Dublinu, Irska, dana 11. prosinca 2019. godine /
In Dublin, Ireland, date 11 December 2019

JAMES JONES
3 LOWER MOUNT STREET,
DUBLIN 2, IRELAND
NOTARY PUBLIC, COMMISSIONED FOR LIFE

REPUBLIKA HRVA
Vršitelj dužnosti javnog
Ivan Jurić
Zagreb, Savska ces

Ja, vršitelj dužnosti ja
stranke:

IGOR BORČIĆ, O
83, čiju sam istovjetn
punomoćnik CE A
ograničenom odgovo
Fleming Court Flem
brojem 639168, OI
Specijalnu punomo
(dvijetisućedevetnaes
istoga dana i apostil
registraciju društava
(dvadesetsedmog) st
pod brojem 120973
brojem OV-0612/20

GEORAD DUGIŠ
Trpinjska 3, zastupa
ZAGREB, GORN
iskaznicu br. 11226
registar elektroničk

podnijele prednju p
TRAŽBINA na pot

Stranke su upozor
hrvatskom jeziku.

Stranke su upozore
nalažu da se bez nji

Potvrđujem da sam
propisima o javno
javnobilježničkog a

Sudionicima pravn
ima snagu ovršnog
koje iz toga proizla

Javnobilježnička
Javnobilježnička n
uvećana za PDV u

Zagreb, 14.02.202

SUDSKI TUMAČ ZA ENGLESKI JEZIK
COURT INTERPRETER FOR ENGLISH LANGUAGE
Frano Barović
Strojarska cesta 12, Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Poslovni broj: OV-1246/2020

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

IGOR BORČIĆ, OIB 46360267066, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA ČRNOMEREC 83, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112160807 PU Zagrebačka, **kao punomoćnik CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company**, društvo s ograničenom odgovornošću osnovano u skladu sa zakonima Irske, Irska, Dublin 4, 3rd Floor Fleming Court Fleming's Place, upisano u irskom kompanijskom registru pod registracijskim brojem 639168, OIB 21700578566, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Specijalnu punomoć izdanu u Dublinu, Irskoj 27. (dvadesetsedmog) studenoga 2019. (dvijetisućedevetnaeste) godine s ovjerom po javnom bilježniku James Jones u Dublinu, Irskoj istoga dana i apostilleom od istoga dana pod brojem 5027042019 i uvidom u ispis iz Ureda za registraciju društava potvrđen po javnom bilježniku James Jones u Dublinu, Irskoj 27. (dvadesetsedmog) studenoga 2019. (dvijetisućedevetnaeste) godine i apostilliranu istoga dana pod brojem 1209732019 prevedenom po sudskom tumaču za engleski jezik Frano Barović pod brojem OV-0612/2019, **Cedent**

GEORAD DUGIŠ d.o.o., MBS 080899305, OIB 06656034298, Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 3, zastupano po direktoru **MIRJANI LUČIĆ, OIB 93376577818, ZAGREB, GRAD ZAGREB, GORNJE PREKRIŽJE 46 D**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112262375 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, **Cesionar**

podnijele prednju privatnu ispravu: **DVOJEZIČNI UGOVOR O USTUPU I PRIJENOSU TRAŽBINA** na potvrdu.

Stranke su upozorene da se solemnizacija isprave odnosi samo na tekst isprave pisan na hrvatskom jeziku.

Stranke su upozorene na popis instrumenata osiguranja i suglasno utvrđuju da je popis točan i nalažu da se bez njihovog prilaganja solemnizira ovaj sporazum.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 3.375,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 843,75 kn.

Zagreb, 14.02.2020. (četrnaesti veljače dvije tisuće dvadesete) godine

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić

REPUBLIKA HRVATSKA – IVAN JURIĆ – ZAGREB – VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA

TRANSFER

---

agreement
de on 14th
en: ----------

Solutions
ny, a limited
tablished in
of Ireland,
oor Fleming
istered with
gister under
9168, PIN:
Assignor
;----------

---

reb, Trpinjska
the Assignee
part----------

---

hereinafter
ne "**Parties**). --

---

tation----------

---

s the context
less otherwise
:he following
wing meaning:


REPUBLIKA HRVATSKA - VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
IVAN
ZAGREBIĆ
1